

[コスモ江戸川クレドムール]

売マンション

9階建の5階部分

販売価格 **3,280** 万円

Access 都営新宿線『篠崎』駅 約1,600m

Access 都営新宿線『瑞江』駅 約2,000m

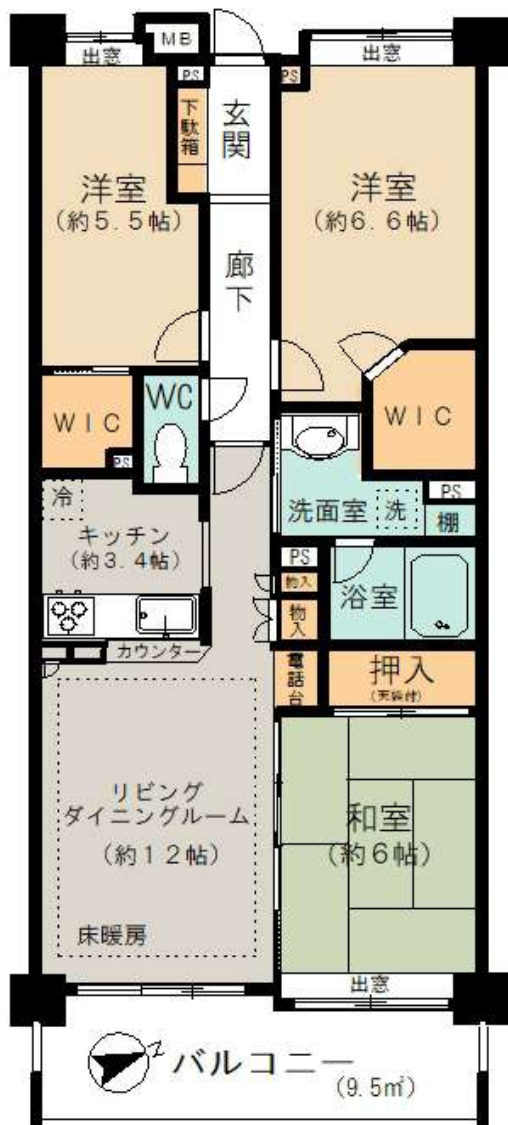


コスモ江戸川クレドムール/現地撮影

【物件概要】

■所在地：江戸川区鹿骨1-38-16 ■都営新宿線『篠崎』駅徒歩22分
 ■JR総武線『小岩』駅バス17分 ■土地権利：所有権 ■構造：鉄筋コンクリート造陸屋根9階建5階部分 ■専有面積：75.21㎡バルコニー面積：9.5㎡ ■総戸数：75戸 ■築年数：平成12年(2000年)11月
 ■施主：㈱リクルートコスモス ■施工：川口土木建築工業㈱
 ■管理会社：大和リアルエステ㈱ ■管理形態：委託管理(通勤)
 ■管理費：月額10,100円 ■修繕積立金：月額13,500円 ■町会費 月々300円 ■駐車場(空無し) ■自転車置き場：空あり ■バイク置き場：空無し ■現況：空室 ■引渡し：21年9月以降 ■取引態様：仲介
 ●駐車場月額13,000~16,000円(空要確認) ●駐輪場：年額1,200~1,800円 ●バイク置場：年額6,000円(空要確認) ●ペット不可

5階部分！！眺望良好！！



専有面積：75.21㎡



間取り **3LDK**

専有面積 **75.21㎡**

～大変静かな住環境です～

- 鹿骨区民館近く
- スーパーライフ：130m
- まいばすけっと：50m
- ローソン：270m
- セブンイレブン：280m

★充実の設備★

- オートバス
- B S 設置済
- 浴室乾燥機
- ケーブルTV 対応済 各戸対応
- 宅配ボックス
- 遮音性 フローリング LL-40
- 床暖房
- オートロック

ハウスクリーニング後のお引渡し

☆現地案内図

■所在地：東京都江戸川区鹿骨1-38-16



※令和3年8月7日から空室となります。 ※図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。



LIXIL不動産ショップ

藤正商事株式会社

社)全国宅地建物取引業保証協会 東京都知事免許 (12) 第31355号

〒133-0073 東京都江戸川区鹿骨1-41-12

電話：03-3677-0111

イメージキャラクター

不動産の事なら
売買・賃貸・相続等、全てお任せください。



定休日(毎週水曜日・第2・3水木曜日は連休)

ホームページ <http://fujimasa.jp>
Eメール info@fujimasa.jp

専属専任媒介

